

Villa Mermoz

Villa sur deux étages indépendants avec piscine en plein cœur du centre-ville



LOCALISATION :

Le centre-ville de Sanary très touristique se situe à 5 minutes à pied de la villa et à 15 min des plages. À 20 min de la gare de Toulon, 45 min de la Gare St Charles à Marseille. Deux aéroports sont à proximité, celui de Hyères-Giens à 40 km et celui de Marignane à 76 km.

LA VILLA :

Rez-de-chaussée : Le salon et la cuisine forment une grande pièce à vivre, se trouve en passant le couloir 3 chambres avec WC et une salle de bain.

1^{er} étage : Deux chambres ainsi que deux salles d’eaux et deux WC se situent à l’étage.

LES EXTÉRIEURS :

L’extérieur offre une vue imprenable sur la mer, une piscine de 9 mètres vient longer le bord de la terrasse. Une pergola extérieure aménagée d’un salon de jardin qui vient s’assembler au magnifique jardin botanique fleuri.

Sur le toit de la maison on y retrouve une terrasse accessible par l’étage du haut.

À PROXIMITÉ DE SANAR-SUR-MER :

Le golf 27 trous Dolce-Frégate, les vignobles de Bandol et de la Cadière d’Azur, dégustation œnologique, les calanques de Port d’Alon et de Cassis, le circuit F1 du Castellet, randonnées, équitation, parc aquatique, parc zoologique, Marché provençal, casino, cinéma, thalassothérapie.



